

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Mysłowicach zgodnie z § 52 ust 2 pkt 6 Statutu MSM zwołuje Walne Zgromadzenie podzielone na 4 części w oparciu o § 23 ust. 2 i 3 Statutu Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, które odbędzie się w sali **Centralnego Muzeum Pożarnictwa w Mysłowicach przy ulicy Stadionowej 7a o godz. 16³⁰ (każda część)** i zaprasza do udziału uprawnionych członków danej części w dniach:

06.05.2019r. Pierwsza Część Walnego Zgromadzenia – obejmuje członków uprawnionych do lokali znajdujących się w obrębie następujących nieruchomości:

Armii Krajowej 5, 5a, Armii Krajowej 32, Olbrychta Strumieńskiego 8, 10, Katowicka 11a, 15, Stanisława Wyspiańskiego 8, 17b, 21, 23, Mikołowska 8, 10, 12, 16, 38, 42, 2 lokale użytkowe Mikołowska 42, Górnicza 19, 20, 21, 23, 25, 27, Adama Mickiewicza 9, 11, 14, 16, 18, 20, 22, Jana Wysockiego 4, 6, 8, 10, 12, 14, Ludomira Różyckiego 1, 2, 4, 8, Jodłowa 1b-f, Stokrotek 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19

07.05.2019r. Druga Część Walnego Zgromadzenia – obejmuje członków uprawnionych do lokali znajdujących się w obrębie następujących nieruchomości:

Bernarda Wały 1, 2, 3, 5, 6, 10, Ks. Kard. Augusta Hlonda 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, Ks. Jana Nygi 1, 3, 5, 7, Piastów Śląskich 2, Wiosny Ludów 1, 2, 4, 5, 6, 8, 10, Spacerowa 15, 16, 20, Techników 6, 8, 10

08.05.2019r. Trzecia Część Walnego Zgromadzenia – obejmuje członków uprawnionych do lokali znajdujących się w obrębie następujących nieruchomości:

Stefana Okrzei 1, Pawła Stalmacha 7 + Stalmacha 23 - garaż, Wielka Skotnica 8, 10, 12, 14, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 26, 32, 34, 38 + 4 garaże Wielka Skotnica 38a, 4 garaże Wielka Skotnica 6a, Gustawa Morcinka 6, Wojska Polskiego 5 + lokal użytkowy PZU, Hugo Kollątaja 9, 10, Stawowa 4, Gwarków 18, Bytomska 43, Towarowa 9, Fryderyka Szopena 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53, Józefa Ignacego Kraszewskiego 1, 3, 5, Kazimierza Wielkiego 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38

09.05.2019r. Czwarta Część Walnego Zgromadzenia obejmuje członków uprawnionych do lokali znajdujących się w obrębie następujących nieruchomości:

Brzęczkowska 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, Saperów Śląskich 1, 2, 3, 4, 6, 8, 10, Wojciecha Korfantego 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 15, 19, Franciszka Kawy 2, 6, 8, 10

Członek Spółdzielni może uczestniczyć tylko w jednej Części Walnego Zgromadzenia.

Członek dysponujący prawem do dwóch lub więcej lokali w zasobach Spółdzielni jest zobowiązany do złożenia w siedzibie Spółdzielni w pok. nr 7 pisemnego oświadczenia, w której Części Walnego Zgromadzenia zamierza uczestniczyć.

Porządek obrad każdej części Walnego Zgromadzenia przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad części Walnego Zgromadzenia, zapoznanie z zapisami Statutu dot. kompetencji Walnego Zgromadzenia, sposobu obradowania, podejmowania uchwał, odczytanie porządku obrad.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw
3. Wybór Prezydium części Walnego Zgromadzenia.
4. Wybór Komisji Skrutacyjnej części Walnego Zgromadzenia.
5. Sprawozdanie Komisji Skrutacyjnej stwierdzającej prawomocność części Walnego Zgromadzenia.
6. Przedstawienie sprawozdania z realizacji za rok 2018 uchwały Walnego Zgromadzenia w sprawie kierunków rozwoju działalności gospodarczej w latach 2017 - 2020 – dyskusja.
Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania za rok 2018 z realizacji uchwały kierunków rozwoju działalności gospodarczej w latach 2017-2020.
7. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2018r.–dyskusja.
Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2018r.
8. Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2018 – dyskusja
Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z Zarządu z działalności Spółdzielni za 2018r.
9. Przedstawienie sprawozdania finansowego za 2018r. – dyskusja.
Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2018r.

10. Przedstawienie informacji wraz z listem polustracyjnym z przeprowadzonej pełnej lustracji działalności spółdzielni za okres od 01.01.2015r. – 31.12.2017r. oraz lustracji problemowej dotyczącej zarzutów zgłoszonych przez członków – dyskusja.
Rozpatrzenie wniosków wynikających z lustracji – dyskusja i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wniosków do realizacji.
11. Przedstawienie uchwały Rady Nadzorczej w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium Członkom Zarządu za 2018r. – dyskusja.
Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium Członkom Zarządu za 2018r.
12. Dyskusja i podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć.
13. Dyskusja i podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki działalności gospodarczej Spółdzielni.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości lokalowej położonej w Mysłowicach przy ul. Okrzei 1/89.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości lokalowej położonej w Mysłowicach przy ul. Okrzei 1/90.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości lokalowej położonej w Mysłowicach przy ul. Okrzei 1/91.
17. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości lokalowej położonej w Mysłowicach przy ul. Okrzei 1/92.
18. Dyskusja i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa do gruntu w przypadku zastosowania bonifikaty.
19. Rozpatrzenie projektów uchwał i żądań zgłoszonych przez Członków w trybie § 26 ust. 4 i 5 Statutu:
20. Zakończenie zebrania.

Zgodnie z § 26 ust. 1 Statutu członek ma prawo zapoznać się ze wszystkimi informacjami, sprawozdaniami, projektami uchwał, które są przedmiotem obrad.

Dokumenty będące przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia są wyłożone do wglądu Członków w siedzibie Spółdzielni w Mysłowicach przy ul. Wielka Skotnica 6 pokój nr 7 w godzinach pracy tj:

- poniedziałek od 7⁰⁰-17⁰⁰
- wtorek, środa, czwartek od 7⁰⁰ - 15⁰⁰
- piątek od 7⁰⁰ - 13⁰⁰

Celem umożliwienia członkom skorzystania z uprawnień przewidzianych w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych oraz w § 26 ust. 4 i 5 Statutu informujemy, że I Część Walnego Zgromadzenia odbędzie się w dniu 06.05.2019r.

Zarząd Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej serdecznie zaprasza uprawnionych do wzięcia udziału w Walnym Zgromadzeniu.

Uwaga: Członkowie uczestniczący w Walnym Zgromadzeniu winni posiadać dowód osobisty lub inny dokument potwierdzający tożsamość.

Z a r z ą d
Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Mysłowicach