

Aneks nr 1
do Regulaminu Komisji Rewizyjnej
Rady Nadzorczej Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

- 1) W § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie :
 1. Komisja składa się z co najmniej 3 osób wybranych przez Radę Nadzorczą spośród jej członków.

- 2) W § 3 ust. 2 otrzymuje brzmienie :
 2. Do zakresu działania Komisji należy :
 - opiniowanie projektów wieloletnich i rocznych planów gospodarczo – finansowych Spółdzielni,
 - badanie okresowych sprawozdań finansowych Spółdzielni ,
 - kontrola gospodarki finansowej Spółdzielni pod kątem celowości wydatków i oszczędności,
 - kontrola dbałości o stan majątku Spółdzielni i jego prawidłową eksploatację,
 - zapoznanie się z opinią i raportem biegłego rewidenta oraz stawianie wniosków w sprawie oceny i rzetelności prawidłowości sporządzonego sprawozdania (art. 88a ustawy z dnia 16.09.1982 r. prawo spółdzielcze z późn.zmianami) i występowanie z wnioskiem do Rady Nadzorczej o podjęcie uchwały w sprawie wystąpienia do Walnego Zgromadzenia z wnioskiem o udzielenie absolutorium członkom Zarządu,
 - analiza zaległości czynszowych i sposobu ich egzekwowania,
 - opiniowanie projektów regulaminów i innych przepisów wewnętrznych Spółdzielni z zakresu rozliczeń finansowych z członkami oraz problematyki finansowej a w szczególności :
 - regulaminów funduszy zasadniczych,
 - regulaminu dot. używania lokali, porządku domowego, obowiązków spółdzielni i użytkowników lokali,
 - regulaminów przetargu na zbycie nieruchomości,
 - regulaminu na najem lokali użytkowych stanowiących własność MSM,
 - regulaminu przetargu na zbycie środków trwałych stanowiących własność MSM,
 - regulaminu korzystania przez członków z garaży, finansowania ich budowy, rozliczeń oraz przetargu,
 - regulaminu finansowania i rozliczania inwestycji mieszkaniowych,
 - zasad rozliczeń kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i uchwalania opłat za lokale,
 - analiza dyscypliny zatrudnienia i gospodarki funduszem płac,
 - współpraca z lustratorem przy przeprowadzanych czynnościach lustracyjnych w Spółdzielni,
 - opracowanie rocznych planów pracy Komisji i sprawozdań z wykonanych czynności,
 - wykonywanie innych czynności zleconych przez Radę Nadzorczą.

- 3) W § 4 skreśla się ust. 2.

- 4) W § 8 skreśla się ust. 1.

- 5) Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem uchwalenia.

RADCA PRAWNY
MSM MYŚLOWICE

Wiesława Żurek
OIRP Katowice 1390

RADA NADZORCZA
Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Mysłowicach

Makowski
L. Lukanowicz
Radny
Wojcik
Wojcik
Wojcik
Wojcik