

Walne Zgromadzenie Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej 2018 rok

W dniach od 25 do 29 czerwca 2018r. w Sali Centralnego Muzeum Pożarnictwa w Mysłowicach przy ulicy Stadionowej 7a obradowało Walne Zgromadzenie Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Zgodnie z zapisami Statutu członkowie Spółdzielni zostali powiadomieni o Walnym Zgromadzeniu poprzez wywieszenie zawiadomień o terminie, miejscu, porządku obrad oraz prawie zapoznania się ze wszystkimi informacjami, sprawozdaniami, projektami uchwał, które były przedmiotem obrad. Również zawiadomienie obejmowało informację o miejscu wyłożenia do wglądu członków dokumentów będących przedmiotem obrad.

Ponadto zawiadomienie o Walnym Zgromadzeniu było zamieszczone w „Wiadomościach Spółdzielczych” nr 5/2018 oraz na stronie internetowej Spółdzielni

Otwarcia czterech części Walnego Zgromadzenia dokonywała Przewodnicząca Rady Nadzorczej Ewa Maniecka, a piątą część otwierał Z-ca Przewodniczącej Rady Nadzorczej Andrzej Radziejewski. Otwierający obrady Walnego Zgromadzenia witali obecnych członków oraz przekazywali informacje o zwołaniu Walnego Zgromadzenia zgodnie z zapisami Statutu, powiadomieniu Krajowej Rady Spółdzielczej i Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych R.P. w Warszawie, miejscu, terminie i porządku obrad.

Ponadto każdorazowo informowali, że obrady Walnego Zgromadzenia zgodnie z § 80 ust. 5 Statutu są nagrywane tylko do celu sporządzenia protokołu każdej części Walnego Zgromadzenia.

Przewodniczący zebrania każdej części Walnego Zgromadzenia zapoznawał zebranych z porządkiem obrad Walnego Zgromadzenia, zapisami Statutu dotyczącymi:

- udziału w Walnym Zgromadzeniu,
- kompetencjami Walnego Zgromadzenia w zakresie ustalonego porządku obrad,
- sposobu obradowania i podejmowania uchwał,

Następnie otwierający zebranie każdej części przedstawiał listę pełnomocnictw, która w czasie obrad była na bieżąco aktualizowana.

Na każdej części Walnego Zgromadzenia na podstawie zgłoszeń z sali wybierano Prezydium Zebrania w składzie: Przewodniczący, Z-ca Przewodniczącego i Sekretarz.

Wybór Prezydium dokonywany był w jawnym głosowaniu.

Po wyborze Prezydium otwierający zebranie przekazywał Przewodniczącemu Zebrania prowadzenie obrad. Również na każdej części Walnego Zgromadzenia w głosowaniu jawnym

wybierano Komisję Skrutacyjną z osób zgłoszonych z sali i wyrażających zgodę na kandydowanie do komisji.

Na każdej części Walnego Zgromadzenia Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przedstawiał Protokół Komisji Skrutacyjnej o ilości obecnych uprawnionych członków i ważności Walnego Zgromadzenia.

Na podstawie protokołów Komisji Skrutacyjnej na Walnym Zgromadzeniu na liczbę 8427 uprawnionych członków udział wzięło 353 członków, co stanowi 4,19% uprawnionych.

Po zakończeniu części proceduralnej realizowano część merytoryczną Walnego Zgromadzenia.

W ramach poszczególnych punktów Walnego Zgromadzenia podjęto następujące uchwały:

Uchwała nr 1

w sprawie: przyjęcia sprawozdania za rok 2017 z realizacji uchwały kierunków rozwoju działalności gospodarczej w latach 2017-2020

Uchwałę poddano głosowaniu na 5 częściach Walnego Zgromadzenia

za głosowało - 260 członków

przeciw głosowało - 53 członków

wstrzymało się od głosu - 19 członków

Uchwała nr 2

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2017r.

Uchwałę poddano głosowaniu na 5 częściach Walnego Zgromadzenia

za głosowało - 258 członków

przeciw głosowało - 72 członków

wstrzymało się od głosu - 6 członków

Uchwała nr 3

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2017r.

Uchwałę poddano głosowaniu na 5 częściach Walnego Zgromadzenia

za głosowało - 253 członków

przeciw głosowało - 68 członków

wstrzymało się od głosu - 10 członków

Uchwała nr 4

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2017r.

Uchwałę poddano głosowaniu na 5 częściach Walnego Zgromadzenia

za głosowało - 262 członków

przeciw głosowało - 47 członków

wstrzymało się od głosu - 15 członków

Uchwała nr 5

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej mgr. inż. Adamowi Kaliszczałowi

Uchwałę poddano głosowaniu na 5 częściach Walnego Zgromadzenia

za głosowało - 282 członków

przeciw głosowało - 41 członków

wstrzymało się od głosu - 8 członków

Uchwała nr 6

w sprawie: udzielenia absolutorium Z-cy Prezesa Zarządu Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej mgr. Jackowi Cieślárowi

Uchwałę poddano głosowaniu na 5 częściach Walnego Zgromadzenia

za głosowało - 256 członków

przeciw głosowało - 57 członków

wstrzymało się od głosu - 7 członków

Uchwała nr 7

w sprawie: udzielenia absolutorium Z-cy Prezesa Zarządu Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej mgr. Jadwidze Banasik

Uchwałę poddano głosowaniu na 5 częściach Walnego Zgromadzenia

za głosowało - 257 członków

przeciw głosowało - 58 członków

wstrzymało się od głosu - 9 członków

Uchwała nr 8

w sprawie: zmiany Statutu Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Uchwałę poddano głosowaniu na 5 częściach Walnego Zgromadzenia

za głosowało - 287 członków

przeciw głosowało - 13 członków

wstrzymało się od głosu - 10 członków

Uchwała nr 9

w sprawie: oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć

Uchwałę poddano głosowaniu na 5 częściach Walnego Zgromadzenia

za głosowało - 260 członków

przeciw głosowało - 30 członków

wstrzymało się od głosu - 18 członków

Uchwała nr 10

w sprawie: podziału nadwyżki z działalności gospodarczej Spółdzielni za 2017r.

Uchwałę poddano głosowaniu na 5 częściach Walnego Zgromadzenia

za głosowało - 304 członków

przeciw głosowało - 1 członków

wstrzymało się od głosu - 6 członków

Do pkt. 14 porządku obrad „Rozpatrzenie projektów uchwał i żądań zgłoszonych przez członków trybie § 76 ust. 3 i 4 Statutu” w ustawowym terminie wpłynęły projekty uchwał:

- w sprawie odwołania całej Rady Nadzorczej
- w sprawie powołania nowej Rady Nadzorczej
- w sprawie aneksu do Regulaminu rozliczenia c.o.
- w sprawie zmiany Regulaminu wyboru wykonawców na wykonywanie robót budowlanych, dostaw i usług MSM.

Uchwałę o odwołanie całej Rady Nadzorczej Zarząd przedstawił pod głosowanie tajne Walnemu Zgromadzeniu.

Komisja Skrutacyjna przeprowadziła tajne głosowanie uchwały:

Uchwała nr 11

w sprawie: odwołania całej Rady Nadzorczej Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Uchwałę poddano głosowaniu na 5 częściach Walnego Zgromadzenia

za głosowało - 74 członków

przeciw głosowało - 242 członków

wstrzymało się od głosu - 1 członków

Radca Prawny mgr Piotr Wosiek odnośnie kolejnych złożonych uchwał wyjaśnił: projekt uchwały o powołanie nowej Rady Nadzorczej nie może być procedowany, gdyż wynik głosowania za odwołaniem Rady Nadzorczej będzie znany po V części Walnego Zgromadzenia tj. w dniu 29.06.2018r.

Również poinformował zebranych, że projekty uchwał Walnego Zgromadzenia dot. aneksu do regulaminu rozliczenia c.o. i w sprawie zmiany Regulaminu wyboru wykonawców na wykonywanie robót budowlanych, dostaw, usług dla MSM nie należą do kompetencji Walnego Zgromadzenia, a do kompetencji Rady Nadzorczej.

Podjęcie uchwał w tych sprawach przez Walne Zgromadzenie ma tylko funkcję opiniodawczą. Wolą zebranych było poddanie pod głosowanie ww. projektów i tak:

Uchwała nr 12

w sprawie: aneksu do regulaminu rozliczenia c.o.

Uchwałę poddano głosowaniu na 5 częściach Walnego Zgromadzenia

za głosowało - 67 członków

przeciw głosowało - 203 członków

wstrzymało się od głosu - 8 członków

Uchwała nr 13

w sprawie: zmiany Regulaminu wyboru wykonawców na wykonywanie robót budowlanych, dostaw, usług dla MSM

Uchwałę poddano głosowaniu na 5 częściach Walnego Zgromadzenia

za głosowało - 53 członków

przeciw głosowało - 191 członków

wstrzymało się od głosu - 17 członków

Po wyczerpaniu wszystkich punktów porządku obrad Przewodniczący każdej części Walnego Zgromadzenia dziękował członkom za przybycie, aktywny udział w zebraniu i zamykał obrady.