

Regulamin
parkingu samochodowego przy ulicy Korfantego w Mysłowicach

§ 1

1. Parkingiem zarządza Mysłowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Mysłowicach (41-400) przy ulicy Wielka Skotnica 6.
2. Parking jest bezobsługowy, niestrzeżony, płatny zgodnie z cennikiem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu, czynny przez całą dobę.
3. Parking jest monitorowany za pomocą 13 kamer IP oraz 2 kamer NPR na wjazd i wyjazd weryfikujących zgodność tablic rejestracyjnych i automatycznie podnoszących ramię szlabanu.
4. Sprawy związane z bieżącą działalnością parkingu należy zgłaszać do Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w godzinach pracy (poniedziałek od 7:00 do 17:00, wtorek-czwartek od 7:00 do 15:00, piątek od 7:00 do 13:00), natomiast awarie na numer telefonu umieszczony na tablicy informacyjnej przy wjeździe na parking. 601477271, 668494878

§ 2

W rozumieniu niniejszego Regulaminu:

1. **Użytkownikiem** parkingu jest osoba fizyczna, pozostawiająca pojazd na wyznaczonym miejscu parkingowym w oparciu o zawartą umowę najmu miejsca parkingowego.
2. **Pojazdem** jest samochód osobowy lub motocykl.
3. **Miejscem postojowym** jest oznaczona numerem, wydzielona powierzchnia na terenie parkingu przeznaczona na parkowanie pojazdu zgodnie z zawartą umową.

§ 3

1. Zarządca nie ponosi jakiejkolwiek odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku kradzieży, zniszczenia lub uszkodzenia Pojazdu powstałe na terenie parkingu, w tym w szczególności z winy Użytkownika pojazdu, osób trzecich bądź działania siły wyższej.
2. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy pozostawione w pojeździe
3. Poprzez pozostawienie pojazdu na parkingu Użytkownik pojazdu nie zawiera z Zarządcą jakiejkolwiek umowy przechowania lub jakiejkolwiek innej umowy zobowiązującej Zarządcę do sprawowania pieczy nad Pojazdem.

§ 4

Użytkownik przez wjazd na teren parkingu wyraża zgodę na warunki niniejszego Regulaminu i zobowiązuje się do przestrzegania jego postanowień.

§ 5

Opłata parkingowa za każde zajęte miejsce postojowe jest ustalona w oparciu o aktualnie obowiązujący cennik.

§ 6

1. Użytkownik przed wjazdem oraz przed wyjazdem z parkingu zobowiązany jest zatrzymać się przed szlabanem celem weryfikacji zgodności tablic rejestracyjnych, po czym następuje automatyczne podniesienie się szlabanu.
2. Bezwłocznie po przejechaniu pojazdu szlaban zamyka się. Jednoczesny przejazd dwóch pojazdów grozi uszkodzeniem samochodu i systemu automatycznej obsługi szlabanu.

§ 7

1. Na parkingu obowiązuje ograniczenie prędkości do 10km/h.
2. Zabrania się ustawiania pojazdów niezgodnie z oznakowaniem poziomym parkingu.
3. Nie wolno parkować pojazdów na drodze dojazdowej oraz na miejscach poza wyznaczonym dla Użytkownika (oznaczonym numerem w umowie).
4. Pojazd po ustawieniu na miejscu parkingowym powinien być unieruchomiony, mieć wyłączony zapłon, światła, zamknięte okna, drzwi oraz bagażnik.
5. Użytkownik zobowiązany jest do wyłączenia pozostawionych w pojeździe urządzeń radiofonicznych.
6. Użytkownik we własnym zakresie zabezpiecza swój pojazd przed kradzieżą.

§ 8

1. Na miejscach postojowych i jezdniach parkingu zabronione jest naprawianie pojazdów, mycie pojazdów, jak również spuszczenie, wymiana lub uzupełnianie płynów w pojazdach (np. cieczy chłodzącej, wody chłodzącej, paliwa, oleju).
2. Użytkownik ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez pojazd lub powstałe w związku z korzystaniem z miejsca parkingowego, w szczególności z tytułu zanieczyszczenia powierzchni parkingu na skutek wycieku płynów z pojazdu (wyciek oleju, płynu hamulcowego, płynu chłodniczego, itp.)
3. Użytkownik jest zobowiązany zgłosić takie szkody Zarządzającemu natychmiast bez wezwania, najpóźniej przed opuszczeniem parkingu.

§ 9

O każdym przypadku nieprzestrzegania przez Użytkownika postanowień Regulaminu parkingu spełniającym znamiona czynu zabronionego Zarządzający zawiadomi właściwe organy ścigania.

§ 10

1. Niniejszy Regulamin parkingu oraz obowiązujący cennik opłat parkingowych są wywieszone w widocznym miejscu przed wjazdem na parking.
2. Zarządzający zastrzega sobie prawo do zmiany zapisów niniejszego Regulaminu w każdym czasie.

Regulamin niniejszy został zatwierdzony przez Zarząd Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Uchwałą nr¹⁰ z dnia^{25.05.2020} i wchodzi w życie z dniem uchwalenia.

**Z-CA PREZESA ZARZĄDU
GŁÓWNY KSIĘGOWY**
mgr Jadwiga Banasik

**Z-CA PREZESA ZARZĄDU
d/s GZM**
mgr Jacek Cieślak

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Adam Kaliszczak

**RADCA PRAWNY
MSM MYŚLOWICE**

Piotr Wosiek
K 3408

Cennik

parkingu samochodowego przy ulicy Korfanteo w Mysłowicach

<i>pojazd</i>	<i>opłata miesięczna</i>
samochód osobowy	80,00 zł
samochód dostawczy	100,00 zł
motocykl	60,00 zł

<i>pojazd</i>	<i>postój czasowy</i>
samochód osobowy	30,00 zł/tydzień
	50,00 zł/2 tygodnie
samochód dostawczy	40,00 zł/tydzień
	60,00 zł/2 tygodnie
motocykl	20,00 zł/tydzień
	40,00 zł/2 tygodnie

Z-CA PREZESA ZARZĄDU
GŁÓWNY KSIĘGOWY
mgr Jadwiga Banasik

Z-CA PREZESA ZARZĄDU
d/s GZM
mgr Jacek Cieślak

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Adam Kaliszczak