

REGULAMIN PARKINGU PRZY ULICY WIELKA SKOTNICA 6 W MYSŁOWICACH

§ 1

1. Parkingiem zarządza Mysłowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Mysłowicach przy ulicy Wielka Skotnica 6.
2. Parking jest bezobsługowy, niestrzeżony, płatny zgodnie z cennikiem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu, czynny przez całą dobę.
3. Parking jest monitorowany.
4. Sprawy związane z bieżącą działalnością parkingu należy zgłaszać do Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w godzinach pracy (poniedziałek od 7⁰⁰ do 17⁰⁰, wtorek-czwartek od 7⁰⁰ do 15⁰⁰, piątek od 7⁰⁰ do 13⁰⁰), natomiast awarie na numer telefonu umieszczony na tablicy informacyjnej przy wjeździe na parking.

§ 2

W rozumieniu niniejszego Regulaminu:

1. Użytkownikiem parkingu jest osoba fizyczna faktycznie korzystająca z parkingu tj. właściciel lub osoba kierująca pojazdem.
2. Miejscem postojowym jest wydzielona powierzchnia na terenie parkingu przeznaczona na parkowanie pojazdu.
3. Zarządzającym parkingiem jest Mysłowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa.

§ 3

1. Z chwilą użycia karty parkingowej lub pobrania biletu dochodzi między Zarządzającym a Użytkownikiem do zawarcia umowy najmu miejsca postojowego samochodowego na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie.
2. Karta parkingowa przysługuje:
 - a) pracownikom Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej wyłącznie w godzinach pracy,
 - b) najemcom i właścicielom garaży przy ulicy Wielka Skotnica 6a w Mysłowicach wyłącznie w celu wjazdu i wyjazdu z garaży.
3. Umowa nie zawiera żadnego zobowiązania do strzeżenia pojazdu ani też rzeczy w nim pozostawionych.
4. Umowa najmu miejsca postojowego wygasa z chwilą wyjazdu z parkingu.

§ 4

Użytkownik przez wjazd na teren parkingu wyraża zgodę na warunki niniejszego Regulaminu i zobowiązuje się przestrzegania jego postanowień.

§ 5

Opłata parkingowa za każde zajęte miejsce postojowe jest ustalona w oparciu o aktualnie obowiązujący cennik.

§ 6

1. Wjeżdżając na parking należy obowiązkowo zatrzymać się przy bileterce i:
 - wcisnąć przycisk w bileterce i pobrać bilet; szlaban podniesie się,
 - lub
 - przyłożyć kartę parkingową do czytnika kart elektronicznych, system sprawdzi aktywność karty i w przypadku pozytywnego wyniku szlaban podniesie się.
2. Bezwłocznie po przejechaniu pojazdu szlaban zamyka się. Jednoczesny przejazd dwóch pojazdów grozi uszkodzeniem samochodu i systemu automatycznej obsługi parkingu.

§ 7

1. Wyjeżdżając z parkingu należy obowiązkowo zatrzymać się przy bileterce:
 - skaner zeskanuje bilet i obliczy kwotę należną za postój na parking; uiszczenie opłaty (należy mieć przygotowane monety) spowoduje automatyczne podniesienie się szlabanu,
 - lub
 - przyłożyć kartę parkingową do czytnika kart elektronicznych, system sprawdzi aktywność karty i w przypadku pozytywnego wyniku szlaban podniesie się.

2. Bezzwłocznie po przejechaniu pojazdu szlaban zamyka się. Jednoczesny przejazd dwóch pojazdów grozi uszkodzeniem samochodu i systemu automatycznej obsługi parkingu.

§ 8

1. Na parkingu obowiązuje ograniczenie prędkości do 10 km/h.
2. Zabrania się ustawiania pojazdów niezgodnie z oznakowaniem poziomym parkingu.
3. Nie wolno parkować pojazdów na drodze dojazdowej oraz na miejscach wydzielonych i oznakowanych za wyjątkiem pojazdów do tego upoważnionych.

§ 9

Użytkownik ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody spowodowane przez pojazd lub powstałe w związku z korzystaniem z miejsca postojowego, w szczególności z tytułu zanieczyszczenia powierzchni parkingu wskutek wycieku płynów z pojazdu (wyciek oleju, płynu hamulcowego, płynu chłodniczego, itp.) Użytkownik jest zobowiązany zgłosić takie szkody Zarządzającemu natychmiast bez wezwania, najpóźniej przed opuszczeniem parkingu.

§ 10

O każdym przypadku nieprzestrzegania przez Użytkownika postanowień Regulaminu parkingu spełniającym znamiona czynu zabronionego Zarządzający zawiadomi właściwe organy ścigania.

§ 11

1. Niniejszy Regulamin parkingu oraz obowiązujący cennik opłat parkingowych są wywieszane w widocznym miejscu przed wjazdem na parking.
2. Zarządzający zastrzega sobie prawo do zmiany zapisów niniejszego Regulaminu w każdym czasie.

Regulamin niniejszy został zatwierdzony przez Radę Nadzorczą Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Uchwałą nr 26 z dnia 22.05.2015r. i wchodzi w życie z dniem uchwalenia.

Cennik opłat za korzystanie z parkingu przy ulicy W. Skotnica 6 w Mysłowicach:

| | |
|--|--------------|
| Pierwsza godzina | 1,00 zł |
| Druga i każda następna rozpoczęta godzina | 3,00 zł |
| Postój dobowy | 8,00 zł |
| Abonament miesięczny | 61,50 zł |
| Karta parkingowa dla najemców garaży i właścicieli garaży przy ul. Wielka Skotnica 6a oraz pracowników MSM | nieodpłatnie |

* powyższe opłaty są kwotami brutto, z uwzględnieniem obowiązującej stawki podatku VAT

A N E K S NR 1/2015

do Regulaminu parkingu przy ulicy Wielka Skotnica 6 w Mysłowicach

Do Regulaminu parkingu przy ulicy Wielka Skotnica 6 w Mysłowicach wprowadza się następujące zmiany:

I. Załącznik nr 1 do Regulaminu otrzymuje brzmienie:

„Cennik opłat za korzystanie z parkingu przy ulicy W. Skotnica 6 w Mysłowicach:

| | |
|--|---------------|
| Pierwsza godzina | 1,00 zł |
| Druga i każda następna rozpoczęta godzina | 3,00 zł |
| Postój dobowy | 8,00 zł |
| Abonament miesięczny | 61,50 zł |
| Karta parkingowa dla najemców garaży i właścicieli garaży przy ul. Wielka Skotnica 6a oraz pracowników MSM | nieodpłatnie” |

* powyższe opłaty są kwotami brutto, z uwzględnieniem obowiązującej stawki podatku VAT

II. Pozostałe postanowienia Regulaminu nie ulegają zmianie.

Niniejszy Aneks stanowi integralną część Regulaminu oraz Uchwały Rady Nadzorczej nr 6.2 z dnia 14.12. 2015r.

Knamy
RADA NADZORCZA
Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Mysłowicach
RADA PRAWNY
Piotr Wosiek
KT 21100

