

Regulamin Funduszu Udziałowego Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Podstawa prawna

1. Ustawa z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 1285 ze zm.)
2. Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jednolity z 2018r. poz. 845 ze zm.)
3. Statut Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

§ 1

1. Fundusz udziałowy służy do finansowania majątku oraz bieżącej działalności Spółdzielni.
2. Funduszem gospodaruje Zarząd Spółdzielni.

§ 2

1. Fundusz udziałowy utworzony jest z wpłat udziałów członkowskich. Regulamin stosuje się do wpłat członków wniesionych do dnia 08.09.2017r.
2. Wartość jednego udziału oraz liczbę udziałów, które zobowiązany jest wpłacić Członek Spółdzielni określa Statut obowiązujący w dacie złożenia deklaracji członkowskiej.
3. Członek Spółdzielni, który wniósł udziały na fundusz udziałowy uczestniczy w pokrywaniu strat do wysokości wniesionych udziałów.
4. W przypadku ustania członkostwa, członek który wniósł udziały, może żądać zwrotu wpłat tych udziałów. Zwrotu udziałów, Spółdzielnia dokonuje w kwocie wniesionych wpłat, w terminie miesiąca od zatwierdzenia przez Walne Zgromadzenie sprawozdania finansowego za rok, w którym członek przestał należeć do Spółdzielni. Spółdzielnia ma prawo do potrącenia z wartości udziałów przysługujących jej wierzytelności.

§ 3

Fundusz udziałowy stanowi równowartość udziałów wniesionych przez członków Spółdzielni i jest utworzony z :

- a) wpłat udziałów członkowskich w wysokości zadeklarowanych przez członków spółdzielni i zgodnych z wymogami Statutu,
- b) odtworzenia udziałów członkowskich z nadwyżki bilansowej w przypadku pokrycia straty bilansowej Spółdzielni z funduszu udziałowego.

§ 4

Fundusz udziałowy ulega zmniejszeniu z tytułu :

- a) zwrotu udziałów członkowskich,
- b) przeznaczenia udziałów na pokrycie straty bilansowej.

§ 5

Fundusz udziałowy ewidencjonowany jest na odrębnym koncie.