

Zmiana zaliczek na pokrycie kosztów ciepła za sezon 2022/23

Mysłowicka Spółdzielnia mieszkaniowa urealnienia od 01.04 bieżącego roku zaliczki na koszty centralnego ogrzewania i podgrzania wody. Indywidualne zaliczki wyliczone dla każdego mieszkania na podstawie kosztów poprzedniego sezonu grzewczego **skorygowane są o wskaźnik 10%**, a zaliczki z tytułu podgrzania wody wyliczane są indywidualnie dla budynków w oparciu o wzrost kosztów podgrzania.

W bieżącym sezonie grzewczym (lipiec 2021 do czerwiec 2022) zgodnie z danymi przedstawionymi w zestawieniu tabelarycznym podwyżki kosztów dla celów centralnego ogrzewania następowały aż ośmiokrotnie w zakresie poszczególnych elementów taryfy za ciepło w zależności od miejsca wytworzenia, własności sieci przesyłowych i końcowego sprzedawcy ciepła. Procentowo najwyższy wskaźnik podwyżki wystąpił **w zakresie opłaty zmiennej zł/GJ– 41,06%, ze stawki 43,59 zł/GJ do 61,49 zł/GJ.** W zakresie **opłaty stałej zł/MW podwyżka wyniosła 20,13% w, ze stawki 15356,96 zł/MW do stawki 18447,91 zł/MW.** Stawki uzależnione są od miejsca wytwarzania energii cieplnej:

1. Dla budynków osiedla Centrum i osiedla Wesoła źródłem jest ciepłownia firmy Dalkia a przedsiębiorstwem przesyłowym jest firma Tauron Ciepło i Dalkia
2. Dla budynków osiedla Brzęczkowice wytwarzającym i przesyłającym jest firma Tauron.
3. Dla budynków Towarowa 9 Mysłowicach i Techników 6, 8, 10 w Chełmie Śląskim dostawcą gazu do kotłowni jest firma PGNiG.

Podwyżka zaliczki na koszty ciepła od 1 kwietnia obecnego sezonu grzewczego ma na celu uniknięcie wysokich dopłat po zamknięciu rozliczenia sezonu grzewczego.

Mysłowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa na bieżąco analizuje koszty ciepła, wykonuje szereg prac mających przynieść efekty oszczędnościowe (szeroko rozumiane remonty termomodernizacyjne), a w bieżącym okresie grzewczym przygotowujemy kolejne analizy w celu obniżenia kosztów stałych ciepła na cele centralnego ogrzewania i centralnie ciepłej wody. Efekty tych prac zobaczymy w okresie przyszłym co pozwoli na optymalizację kosztów przez uzyskane oszczędności.